

Pla local d'habitatge de Sant Vicenç dels Horts

Qüestionari de participació

L'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts, amb el suport de la Diputació de Barcelona, està duent a terme la redacció del Pla local d'habitatge, amb el qual es pretén observar l'estat actual de l'habitatge al municipi i planificar les polítiques locals que s'han de desenvolupar els propers anys.

Alhora, l'Ajuntament ha posat en marxa un procés participatiu amb la ciutadania, grups polítics, entitats i responsables tècnics municipals amb l'objectiu d'involucrar tots els actors interessats en aquest projecte.

El qüestionari que trobaràs a continuació forma part del procés participatiu i es pretén arribar al màxim nombre de persones per obtenir informació qualitativa, fer difusió de la fase actual de l'elaboració del Pla i promoure-hi la participació de la ciutadania.

T'agraïm per endavant el temps de dedicació a respondre el qüestionari.

1. NIF:

2. Sexe

Home

Dona

3. Any de naixement

(Llista desplegable de 1919 a 2003)

4. Procedència

Nascut/uda a Sant Vicenç dels Horts. (salta a pregunta 6)

Nascut/uda en una altra població

5. Si splau, indica el motiu principal per venir a viure a Sant Vicenç dels Horts:

- Per motius familiars
- Per facilitat per trobar el tipus d'habitatge que em convenia.
- Per motius laborals
- Perquè els preus de l'habitatge són més assequibles que en altres municipis
- Altres

6. Situació familiar

- Sóc propietari/ària o llogater/a de la meua llar o visc en un habitatge cedit. (ves a la pregunta 11)
- Encara no m'he emancipat

7. Per quin motiu no t'has emancipat?

- Crec que encara no en tinc l'edat o no estic en el moment vital per fer-ho (ves a la pregunta 11)
- Els meus ingressos econòmics i el mercat de l'habitatge no em permeten emancipar-me.

8. Com valores el mercat d'habitatge de Sant Vicenç dels Horts?

- Hi ha poca oferta d'habitatge i no hi trobo el que necessito
- Hi ha diversitat d'habitatge, però els preus no s'ajusten a les meves possibilitats

9. En el moment d'emancipar-te, quina és l'opció que preferiries?

- Habitatge de lloguer
- Habitatge de compra
- Altres opcions:_____.

10. Preveus la possibilitat de desplaçar-te a viure a municipis propers?

Sí

No

11. Senyala fins a 2 aspectes que destacaries de Sant Vicenç dels Horts com a lloc per viure

- És el municipi amb què em sento identificat/ada i arrelat/ada
- És un municipi ben comunicat que em permet desplaçar-me per feina
- És un municipi atractiu i m'agrada.
- És un municipi que ofereix serveis i condicions òptimes per viure-hi.

12. Amb relació a la qualitat de l'oferta d'habitatge a Sant Vicenç dels Horts, indica el teu nivell d'acord o desacord amb les afirmacions següents

	Totalment d'acord	Més aviat d'acord	Més aviat en desacord	Totalment en desacord
Sant Vicenç dels Horts ofereix varietat en tipologies d'habitatges en funció de les necessitats de cada família	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sant Vicenç dels Horts ofereix varietat en preus de lloguer i venda en funció de les possibilitats de cada família	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
En general, els habitatges de Sant Vicenç dels Horts tenen bons serveis (proveïment d'aigua, telefonia, fibra òptica...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
En general, els habitatges de Sant Vicenç dels Horts tenen els requisits d'accessibilitat (rampes i ascensors)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
En general, els habitatges de Sant Vicenç dels Horts s'adeqüen als estàndards d'eficiència energètica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

13. Amb relació a l'estat de conservació del parc d'habitatges de Sant Vicenç dels Horts, indica el teu nivell d'acord o desacord amb les afirmacions següents

	Totalment d'acord	Més aviat d'acord	Més aviat en desacord	Totalment en desacord
El parc d'habitatges de Sant Vicenç dels Horts es troba en un bon estat de conservació	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
El parc d'habitatges de Sant Vicenç dels Horts és modern i té bones condicions d'habitabilitat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A Sant Vicenç dels Horts no hi ha zones d'infrahabitatge o de degradació dels habitatges	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Els propietaris d'habitatges en fan un manteniment correcte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

14. Amb relació a l'impacte social de l'habitatge a Sant Vicenç dels Horts, indica el teu nivell d'acord o desacord amb les afirmacions següents

	Totalment d'acord	Més aviat d'acord	Més aviat en desacord	Totalment en desacord
La mitjana de preus de l'habitatge s'adequa a la renda mitjana de la ciutadania	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Hi ha prou oferta d'habitatge per satisfer la demanda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Es desenvolupen polítiques d'habitatge suficients per atendre les necessitats de la ciutadania	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Hi ha propietaris grans que fan especulació amb habitatges buits	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
La pressió dels preus de l'habitatge en altres municipis més grans o de l'àrea metropolitana afecta els preus al municipi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

15. A continuació s'esmenten diferents serveis en matèria d'habitatge. Indica quins creus que es presten a Sant Vicenç dels Horts i quins no.

	Sí	No
Oficina d'Habitatge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ajuts socials d'emergència per al lloguer i subministraments	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Informació i orientació en matèria d'habitatge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Intervenció i prevenció en casos de marginació social	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Borsa de lloguer social	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Subvencions per al pagament del lloguer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

16. Des d'un punt de vista personal, actualment la meua necessitat principal en matèria d'habitatge és:

- Actualment no en tinc cap
- Assessorament legal i informació
- Ajut per a la rehabilitació d'habitatge
- Ajut per a la compra d'habitatge
- Ajut per al lloguer d'habitatge
- Ajut per pagar despeses de la llar

17. Des d'un punt de vista local, penso que la necessitat principal de Sant Vicenç dels Horts en matèria d'habitatge és:

- No hi ha cap necessitat específica
- Més oferta d'habitatge, tant de lloguer com de compra
- Rehabilitació d'edificis i habitatges
- Localització d'habitatges buits per posar-los al mercat
- Reduir els preus, tant de lloguer com de compra
- Ajudar les famílies que no poden pagar el seu habitatge o les despeses de la llar.

18. En el futur, penso que l'Ajuntament hauria d'incidir més en:

- Actualment ja porta a terme les actuacions necessàries en matèria d'habitatge
- Donar més informació sobre ajuts i serveis i fer-ne difusió
- Promoure habitatge a un preu assequible
- Ajudar a rehabilitar edificis i habitatges
- Penalitzar els grans tenidors d'habitatges buits
- Ajudar les famílies que no poden pagar el seu habitatge o les despeses de la llar
- Ajudar els joves que volen emancipar-se

19. Amb vista a la redacció del nou Pla local d'habitatge, quines actuacions

creus que es podrien desenvolupar al municipi?

(camp obert)

20. Comentaris i observacions:

(camp obert)